



COMUNE DI CAVA MANARA
Provincia di Pavia

SERVIZIO TERRITORIO ED AMBIENTE

AVVISO PUBBLICO
ACQUISIZIONE ED ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL
COMUNE DI CAVA MANARA DI PARTI DI SEDIME STRADALE E LORO
PERTINENZE UTILIZZATE AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENTI ANNI
Legge n.448/1998 art.31 – comma 21 e 22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO ED AMBIENTE

PRESO ATTO CHE

sul territorio del Comune di Cava Manara sussistono numerose situazioni di aree private destinate a strade o pertinenze ad uso pubblico da oltre venti anni, ancora formalmente intestate a soggetti privati, tenuto conto che ricorrono le condizioni giuridiche per poter acquisire gratuitamente tali aree e accorparle al demanio stradale comunale;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 25/09/2024 è stato approvato l'indirizzo per l'acquisizione ed accorpamento al demanio stradale del Comune di Cava Manara di parti di sedime stradale e loro pertinenze utilizzate ad uso pubblico da oltre venti anni;

CONSIDERATO CHE

la procedura è disciplinata dai commi 21 e 22 dell'art. 31 della Legge del 23/12/1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo;

RICHIAMATI

i requisiti previsti dalla normativa, che sono:

- a) uso pubblico delle aree: le aree, pur essendo ancora formalmente intestate a soggetti privati, sono di fatto utilizzate come strade e pertinenze, quindi soggette ad uso pubblico;
- b) l'uso pubblico deve essersi protratto ininterrottamente da oltre vent'anni;
- c) consenso scritto all'accorpamento da parte dell'attuale proprietario o nel caso in cui l'area sia di proprietà di più soggetti, è indispensabile che il consenso venga prestato da tutti i comproprietari;

INVITA

tutti i proprietari delle aree interessate a presentare la richiesta per la cessione gratuita al Comune di Cava Manara delle suddette aree, secondo il modello predisposto allegato al presente avviso.

Tali richieste dovranno essere indirizzate a: Comune di Cava Manara – Servizio Territorio ed Ambiente, nelle seguenti modalità:

- in forma cartacea presso l'ufficio protocollo;
- tramite posta elettronica all'indirizzo: info@comune.Cava Manara.pv.it
- tramite pec all'indirizzo protocollo@cert.comune.cavamanara.pv.it

Cava Manara, 31/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TERRITORIO ED AMBIENTE
Arch. Giuseppe Bongiovanni



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giuseppe Bongiovanni", with a long horizontal line extending to the right.

Allegati:

- modulo di consenso.