

SM&M
4 FEBBRAIO 2021

GIANCARLO MALONI ARCHITETTO

CURRICULUM PROFESSIONALE

STUDIO MALONI & MALONI
INGENEGRIA & ARCHITETTURA
VIA NAPIONE 9, 10124 TORINO (TO)
MOBILE 371 4613946
P.IVA 10427620017
SEGRETERIA@STUDIOMALONIEMALONI.COM
WWW.STUDIOMALONIEMALONI.COM



Indice

| | |
|---|----|
| INFORMAZIONI PERSONALI | 3 |
| FORMAZIONE E TITOLI DI STUDIO | 4 |
| ESPERIENZA PROFESSIONALE | 5 |
| Si elencano di seguito i principali lavori di progettazione e direzione lavori eseguiti, al fine di evidenziare le proprie capacità e qualità tecnico-professionali relativi all'attività svolta, evidenziati in differenti categorie di progettazione. . | 5 |
| 1. IMPIANTI SPORTIVI | 5 |
| 2. COMMERCIALE | 11 |
| 3. TRASFORMAZIONI URBANE | 11 |
| 4. SPAZI PUBBLICI | 14 |
| 5. TURISTICO-RICETTIVO | 14 |
| PREMI E RICONOSCIMENTI | 14 |
| PUBBLICAZIONI | 14 |
| SEMINARI E CONFERENZE | 15 |

INFORMAZIONI PERSONALI

| | |
|--|--|
| Nome : Giancarlo | Cognome : Maloni |
| Nato a : Nereto | Provincia : TE il : 16/09/1983 |
| Residente in : Via Mazzini | n° : 40 |
| Comune : Torino | Provincia : TO CAP : 10123 |
| Professione : Libero Professionista Architetto | |
| Iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Torino | |
| In data : 05/03/2014 | n° matricola : 9228 |
| C.F. : MLNGCR83P16F870U | P.IVA : 10427620017 |
| Tel : 3275594139 | E-mail : giancarlo.maloni@gmail.com |
| Pec : g.maloni@architettitorinopec.it | |
| Studio Professionale : | |
| STUDIO MALONI&MALONI | Ingegneria&Architettura |
| Sede Principale : | |
| Piazza Umberto I n° 34, | 64016 Sant'Egidio alla Vibrata (TE) |
| Telefono : 0861 840341 | Fax : 0861 845210 |
| E-mail : segreteria@studiomaloniemaloni.com | |
| Sito web : www.studiomaloniemaloni.com | |

Recapiti Studio Maloni&Maloni :

SEDE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA*(Area Centro Italia – Marche - Abruzzo)*

Piazza Umberto I, 34

64016 Sant'Egidio alla Vibrata (TE)

Tel : 0861 840341 Fax : 0861 845210 Mobile : 333 3877443

Email : segreteria@studiomaloniemaloni.comWeb : www.studiomaloniemaloni.com**SEDE DI TORINO***(Area Nord Italia)*

Via G.F. Napione 9

10124 Torino (TO)

Mobile : 3714613946

Email : segreteria@studiomaloniemaloni.comWeb : www.studiomaloniemaloni.com

FORMAZIONE E TITOLI DI STUDIO

- 2001-2002** Diploma di maturità conseguito
Liceo Scientifico "A.Orsini", Ascoli Piceno
- Luglio 2006** Laurea Triennale in Ingegneria Civile indirizzo Infrastrutture
Facoltà di Ingegneria, Università degli Studi L'Aquila, L'Aquila
- Febbraio 2007** Abilitazione alla professione di Ingegnere Junior classe B settore Civile e Ambientale
Iscrizione all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo, matricola n°15 Sez. B
- Novembre 2007** Workshop di progettazione architettonica e tecnologia "Composizione sperimentale con il vetro"
Facoltà di Architettura I, Politecnico di Torino, Torino
- Marzo 2008** Workshop di modellazione 3D "Rhinoceros" Rel. D. Nale (Esaminatore ufficiale europeo ECDL CAD e trainer ufficiale Rhinoceros)
TO-SHARE FESTIVAL (Festival Internazionale di Arte e Cultura Digitale)
Salone d'onore, Castello del Valentino, Torino
- Ottobre 2008** Seminario progettuale "Torri a Parigi" Rel. Prof.Arch. P.A.Croset (Politecnico di Torino); Arch. M.Kagan, J.Ferrier,E.LA Pierre; D.Severo, E.Butler (Ecole d'Architecture Paris Val-de-Seine)
Ecole d'Architecture Paris Val-de-Seine, Parigi (Francia)
- Gennaio 2009** Workshop di progettazione architettonica ed acustica "Il suono e lo spazio", II Edizione, Ipotesi progettuali per la riqualificazione dell'ex complesso industriale Ex-Nebiolo, Torino. Rel.Arch. I.Zanotti, Arch. F.Lattes, Arch. A.Astolfi
Palazzo Chiabrese, Torino.
- Novembre 2010** Workshop "Il Parco di Spina 4" della Città di Torino (Programma di Riqualificazione Urbana ex art. 2 L 179/92 - SPINA 4 - Z.U.T. 5.10/1 PRU) fase finale del Concorso Nazionale di idee "Promenade dell'Arte e della Cultura Industriale". Rel. Rossella Maspoli (Politecnico di Torino - DIPRADI); Monica Saccomandi (Accademia Albertina di Belle Arti di Torino); Ferruccio Capitani, Giuseppe Serra (Settore Urbanizzazioni, Città di Torino); Paolo Miglietta (Settore Grandi opere del Verde, Città di Torino); Fabrizio Barbiero (Fondi Strutturali Europei, Città di Torino). Con la partecipazione dei cittadini del quartiere Barriera di Milano e degli studenti provenienti dalle Facoltà di Architettura e Accademia di Belle Arti di Milano, Venezia, Bologna, Firenze, Catania, Sassari, Foggia, Palermo, scelti per la fase finale del concorso
Politecnico di Torino sede Lingotto, Torino
- Febbraio 2013** Laurea Specialistica Europea in Architettura Costruzioni
Rel. Prof. Arch. Pierre Alain Croset. Votazione 101/110 con pubblicazione web thesis.
Facoltà di Architettura I, Politecnico di Torino
- Marzo 2014** Abilitazione alla professione di Architetto Senior classe A
Iscrizione all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino, matricola n° 9228 Sez.A

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- 2008/in corso** Libero Professionista Responsabile settore progettazione architettonica, studio di architettura e ingegneria denominato "Studio Maloni e Maloni".
- Gennaio 2008** Attività didattica in collaborazione con Arch. Barbara Vinardi
Corso di "Laboratorio di Architettura/Restauro",
Laurea Triennale in Scienza dell'Architettura,
Facoltà di Architettura I, Politecnico di Torino, Torino
- 2009** Collaborazione professionale con la Società di Ingegneria Steget S.r.l. (Torino)
- 2010** Collaborazione professionale con gli Architetti Ilario Leone, Paolo Palomba e Francesco Stassi del Politecnico di Torino, per la stesura del progetto urbanistico denominato " I NUOVI VOLTI DI LEINI", pubblicato e presentato alla cittadinanza in occasione della campagna elettorale per le elezioni comunali dell'Aprile 2010
Committente : Comune di Leini (TO)
- 2010** Collaborazione professionale con la Società Ingenio S.r.l. (Torino)
Gara d'appalto per l'allestimento del Palazzo dell'Arenario
Committente : Comune di Milano
Titolo : "Museo del '900"
Località : Milano
- 2010/2019** Consulenza professionale c/o Studio Rolla S.r.l. (Torino), attività di consulenza nella redazione di masterplan, progettazione architettonica e urbanistica, progettazione di edifici residenziali e commerciali, consulenza nella redazione di iter urbanistici, ottenimento autorizzazioni commerciali, progettazione centri commerciali e impianti sportivi.
- 2015/2020** Membro del Consiglio d'Amministrazione dell'Istituto Diocesano Sostentamento Clero (I.D.S.C.)
Diocesi di San Benedetto del Tronto, Montalto e Ripatransone.
Incaricato con nomina diretta da parte del Vescovo Mons. Carlo Bresciani
Consigliere in qualità di tecnico delegato alla progettazione, gestione e conservazione dei beni immobili, culturali e architettonici di proprietà della Diocesi.

Si elencano di seguito i principali lavori di progettazione e direzione lavori eseguiti, al fine di evidenziare le proprie capacità e qualità tecnico-professionali relativi all'attività svolta, evidenziati in differenti categorie di progettazione.

1. IMPIANTI SPORTIVI

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica del nuovo Juventus Stadium con annesso Parco

Commerciale Area 12

Località : Ambito Ex Stadio delle Alpi , Torino.

Cliente : Studio Rolla S.r.l. (Torino)

Area : 356.000 mq Stadio : 40.000 spettatori Commercio : 39.000 mq

Anno di progettazione : 2006-2008

Anno di esecuzione dei lavori : 2008-2011

Importo lavori : 300.000.000 €

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la realizzazione dello Juventus Training Center

Località : Area Continassa , Torino

Cliente : Studio Rolla S.r.l. (Torino)

Area : 59.000 mq

Anno di progettazione : 2012 - 2015

Anno di esecuzione dei lavori : 2016 – 2018

Importo lavori : 12.000.000 €

Progetto di fattibilità per il nuovo Stadio della Fiorentina + Attività connesse

Località : Area Mercafir , Firenze.

Cliente : Studio Rolla S.r.l. (Torino)

Area : 450.000 mq Stadio : 40.000 spettatori Commercio : 70.000 mq

Anno di progettazione : 2014 – 2017

Progetto architettonico e strutturale per la realizzazione del nuovo Playground Polifunzionale Comunale

Località : Area Parco Rio, via Salaria, Acquasanta Terme (AP)

Cliente : Ing. Sandro Maloni (S.Egidio alla V.ta TE)

Area : 10.000 mq

Anno di progettazione : 2017

Anno di esecuzione dei lavori : 2017

| | | |
|---|--|--|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA MONTEBIANCO N.7 , COMUNE DI ROMAGNANO SESIA (NO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | COMUNE DI ROMAGNANO SESIA (NO) |
| | INTERVENTO | Realizzazione nuovo manto in erba sintetica per campo da calcio a 11 omologato FIGC-LND ed opere accessorie |
| | PERIODO | Gennaio 2019 – in corso |
| | Importo Opere | € 369.585,03 |
| | Approvazione | Determina Comunale n.01/2019 Progetto ammesso a finanziamento pubblico – Ministero Interni – Ufficio Sport – Bando Sport e Periferie 2018 Parere Favorevole CONI prot. NO-0010/2019 del 27/11/2019 Parere Favorevole LND n.682 del 23/09/2020 |

| | | |
|---|--|---|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "A.Bendini" SITO IN VIA ANTICA DI RIVOLI N.13, COMUNE DI COLLEGNO (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione fattibilità, definitiva-esecutiva | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | A.P.D. PRO COLLEGNO COLLEGNESE |
| | INTERVENTO | Realizzazione nuovo manto in erba sintetica per campo da calcio a 11 omologato FIGC-LND ed opere accessorie |
| | PERIODO | Ottobre – Dicembre 2018 |
| | Importo Opere | € 378.429,40 |
| | Approvazione | D.G.C. n.47 del 26/02/2015 Convenzione n.8969/U del 11/12/2015 |

| | | |
|---|---|---|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE CAMPI SPORTIVI SCUOLE COMUNALI SITE IN VIA 1 MAGGIO, COMUNE DI S.AMBROGIO DI TORINO (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione definitiva-esecutiva | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | OLIMPICA S.R.L. |
| | INTERVENTO | nuovo manto in erba sintetica per campo da calcio a 5 e rifacimento campo da pallacanestro con pista di pattinaggio |
| | PERIODO | Febbraio 2019 – Giugno 2019 |
| | Importo Opere | € 50.047,59 |
| | Approvazione | |

| | | |
|--|---|---|
| TITOLO | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE “O. Cortina” SITO IN VIABARBANIA, COMUNE DI LEVONE (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione definitiva-esecutiva | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | OLIMPICA S.R.L. |
| | INTERVENTO | Interventi di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto sportivo |
| | PERIODO | Marzo 2019 – Luglio 2019 |
| | Importo Opere | € 29.816,26 |
| | Approvazione | |

| | | |
|---|--|--|
| TITOLO | REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN STRADA MILITARE C. GRASSI, COMUNE DI VENARIA (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione fattibilità tecnico-economica | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | ESERCITO ITALIANO |
| | INTERVENTO | Realizzazione nuovo centro sportivo polivalente per calcio, tennis, pallacanestro, hockey su prato |
| | PERIODO | Ottobre 2018 |
| | Importo Opere | € 2.000.000 |
| | Approvazione | Progetto di fattibilità in corso |

| | | |
|---|--|--|
| TITOLO | EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA ANTICA DI RIVOLI N.13, COMUNE DI COLLEGNO (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione fattibilità, definitiva-esecutiva, direzione lavori, CSP,CSE | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | A.P.D. PRO COLLEGNO COLLEGNESE |
| | INTERVENTO | Realizzazione nuovo impianto di illuminazione a LED sui campi da calcio, fabbricati esistenti e viali pedonali |
| | PERIODO | Settembre 2018 – lavori in corso |
| | Importo Opere | € 69.776,72 |
| | Approvazione | Det.Dir. Regione Piemonte n.645 del 11/12/2018, Aut. Lavori Comune Collegno del 15/01/2019 |

| | | |
|---|---|---|
| TITOLO | EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA ALLE FABBRICHE N.127, COMUNE DI CASELLE TORINESE (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione fattibilità, definitiva-esecutiva, direzione lavori, CSP,CSE | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | U.S.D. CASELLE CALCIO |
| | INTERVENTO | Realizzazione nuovo impianto di illuminazione a LED sui campi da calcio, nuovo impianto fotovoltaico, nuovo impianto solare termico, nuovi serramenti in PVC, nuova caldaia a condensazione e pompa di calore |
| | PERIODO | Settembre 2018 – lavori in corso |
| | Importo Opere | € 171.653,98 |
| | Approvazione | DGC n.10 del 24/01/2019 Det.Dir. Regione Piemonte n.645 del 11/12/2018 Parere Favorevole CONI prot. TO-012/2018 del 17/05/2018 |

| | | |
|---|--|---|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA GLADIOLI N.33/A, COMUNE DI TORINO (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione fattibilità, definitiva-esecutiva, direzione lavori, CSP,CSE | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | F.C. TORINESE |
| | INTERVENTO | <ul style="list-style-type: none"> • nuovo campo calcio a 11 in erba naturale • n.2 nuovi campi calcio a 8 in erba sintetica • efficientamento energetico impianto di illuminazione con nuovi proiettori a LED sui campi da calcio • nuovo impianto fotovoltaico • ristrutturazione spazi interni • nuovo playground/area gioco bimbi |
| | PERIODO | Maggio 2019 – in corso |
| | Importo Opere | € 460.000,00 |
| | Approvazione | Progetto Fattibilità - Det. Comune Torino Circ.V n.242 del 10.09.2019 Progetto Definitivo-Esecutivo prot.2027 del 15/06/2020 Parere Favorevole CONI TO-009/20 del 14/11/2020 |

| | | |
|--|--|---|
| TITOLO | POLO CALCISTICO DIFFUSO - PT51 - Programmazione territoriale PST-PT-CRP-15/INT- Progetto di Sviluppo Territoriale "Anglona-Coros, Terre di Tradizioni" INT- PT51 – Comuni di Codrongianos, Florinas, Ploaghe, Tissi - Riquilificazione, messa a norma e completamento dei campi da calcio di valenza sovracomunale | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, CSP,CSE | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni in R.T.P. (mandante al 20%) | |
|     | COMMITTENTE | UNIONE DEI COMUNI DELL'ANGLONA E DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS |
| | INTERVENTO | <ul style="list-style-type: none"> • nuovo campo calcio a 11 in erba naturale • n.2 nuovi campi calcio a 8 in erba sintetica • efficientamento energetico impianto di illuminazione con nuovi proiettori a LED sui campi da calcio • nuovo impianto fotovoltaico • ristrutturazione spazi interni • nuovo playground/area gioco bimbi |
| | PERIODO | Gennaio 2020 – in corso |
| | Importo Opere | € 2.432.450,00 |
| | Approvazione | Progetto Fattibilità - Det. Comune Torino Circ.V n.242 del 10.09.2019 |

| | | |
|---|---|--|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE IN VIA GIARDINO, COMUNE DI NOTARESCO (TE) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva. D.L. | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni – Ing. Sandro Maloni | |
|  | COMMITTENTE | VIRTUS VOMANO S.S.D. a R.L. |
| | INTERVENTO | Nuovo campo calcio a 11 in erba sintetica omologato FIGC-LND, nuove torri faro con illuminazione a LED, impianto fotovoltaico da 6 KW, pompa di calore, RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO SPOGLIATOI |
| | PERIODO | Settembre 2019 – in corso |
| | Importo Opere | € 2.820.000,00 |
| | Approvazione | 30/10/2020 |

| | | |
|---|--|--|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLO STADIO COMUNALE IN VIA ROMA, COMUNE DI BRIGA NOVARESE (NO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L. | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | A.C.D. BRIGA |
| | INTERVENTO | Nuovo campo calcio a 11 in erba sintetica omologato FIGC-LND, nuove torri faro con illuminazione a LED, impianto fotovoltaico da 6 KW, pompa di calore |
| | PERIODO | Marzo 2019 – in corso |
| | Importo Opere | € 635.000,00 |
| | Approvazione | Progetto Preliminare – D.G.C. n.69 del 15.09.2020 |

| | | |
|---|---|---|
| TITOLO | RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "S.ALLENDE" sito in Via F.lli Tampellini 39 – Comune di Collegno (TO) | |
| OGGETTO INCARICO | Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L. | |
| Professionista incaricato | Arch. Giancarlo Maloni | |
|  | COMMITTENTE | OLYMPIC COLLEGNO SSD A RL |
| | INTERVENTO | Nuovo campo calcio a 11 in erba sintetica omologato FIGC-LND, nuova illuminazione a LED, impianto solare termico, ristrutturazione e messa a norma spogliatoi |
| | PERIODO | Giugno 2020 – in corso |
| | Importo Opere | € 650.000,00 |
| | Approvazione | Progetto Preliminare – Luglio 2020 Progetto Definitivo-Esecutivo – 30/10/2020 |

2. COMMERCIALE

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per il recupero dell'ex padiglione espositivo, realizzato dall'Ing. Pier Luigi Nervi in occasione delle celebrazioni di Italia '61.

Località : Palazzo del Lavoro , Corso Unità d'Italia, Torino.

Cliente : Studio Rolla s.r.l.

Area : 34.000 mq

SLP Progetto: 28.000 mq

Anno di progettazione : 2010 - in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la realizzazione di un nuovo Retail Park

Località : Corso Romania, Torino

Cliente :Studio Rolla s.r.l.

Area : 80.000 mq

SLP Progetto : 25.000 mq

Anno di progettazione : 2010 - in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la realizzazione del "Parco Commerciale Area 12"

Località : Strada Altessano, Torino

Cliente : Studio Rolla s.r.l.

Area : 61.000 mq

SLP Centro Commerciale: 34.000 mq

Anno di progettazione : 2007 - 2009

Anno di esecuzione dei lavori: 2009 – 2011

3. TRASFORMAZIONI URBANE

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la trasformazione urbanistica delle aree "Ex-Michelin"

Località : Corso Romania, Torino

Cliente : Studio Rolla s.r.l.

Area : 965.000 mq

SLP Progetto : 500.000 mq

Attività previste : Commercio, Residenza, Terziario, Produttivo

Anno di progettazione : 2010-in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la riqualificazione dell'area industriale "Ex Thyssen-Bonafous"

Località : Corso Regina Margherita, Torino

Cliente : Studio rolla s.r.l.

Area : 350.000 mq SLP : 120.000 mq Attività previste: Terziario, Produttivo, Commercio, Residenza

Anno di progettazione : 2011-in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la riqualificazione di un ex area industriale "Ex-SALP" e realizzazione di un nuovo polo residenziale-commerciale

Località : Via Fratelli d'Italia, Rivarolo Canavese (TO)

Cliente : Studio rolla S.r.l.

Area : 35.000 mq Residenza : 23.000 mq Commercio : 2.000 mq Parco: 15.000mq

Anno di progettazione : 2012-in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la riqualificazione di un ex area industriale "Ex-Pastore" e realizzazione di nuove residenze universitarie e attività economiche

Località : Via Pavia, Torino

Cliente : Studio Rolla s.r.l..

Area : 10.400 mq Residenza studenti : 12.000 mq Attività economiche : 2.000 mq

Anno di progettazione : 2012-in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per realizzazione di un nuovo complesso residenziale e centro commerciale

Località : Corso Novara, Torino

Cliente : Studio rolla S.r.l.

Area : 119.000 mq Residenza : 40.000 mq Commercio : 30.000 mq Aspi : 11.000 mq Parco: 20.000mq

Anno di progettazione : 2013-in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la trasformazione urbanistica Area "Ex Westinghouse" e realizzazione nuovo Polo Centro Congressi di Torino

Località : Via Borsellino/C.so Vittorio Emanuele, Torino

Cliente : Studio rolla S.r.l.

Area : 40.000 mq Centro Congressi : 25.000 mq Commercio : 5.000 mq Ricettivo : 10.000 mq

Anno di progettazione : 2013-in corso

Collaborazione alla progettazione urbanistica e architettonica per la Trasformazione Area "Continassa" e realizzazione Juventus Village

Località : Strada Druento, Torino

Cliente : Studio Rolla S.r.l.

Area : 175.000 mq Attività previste: Nuova Sede Juventus F.C., Juventus Training Center, Juventus Hotel, International School, Concept Store

Anno di progettazione : 2013-2015

Anno di esecuzione lavori: 2016-in corso

Progetto di trasformazione Aree "Ex Sgl Carbon" per realizzazione nuovo Stadio Ascoli Calcio

Località : Via Piemonte, Ascoli Piceno

Cliente : Restart S.r.l.

Area: 265.000 mq

SLP Progetto : 50.000 mq

Attività previste: Nuovo Stadio da 20.000 spettatori, Commercio 30.000 mq, Ricettivo 5.000 mq, Ricreativo 5.000 mq

Anno di progettazione : 2014 – 2015

Progetto di trasformazione Area "Stadio Comunale"

Località : Viale Costantino Rozzi, Ascoli Piceno

Cliente : Comune di Ascoli Piceno

Area : 65.000 mq

SLP Progetto : 75.000 mq

Attività previste: Residenza, Polo Tecnologico, ASPI

Anno di progettazione : 2014 – 2015

Progetto di trasformazione Area "Ex Cartiera Mondadori"

Località : Via del Commercio, Ascoli Piceno

Cliente : Privato

Area : 215.000 mq

SLP Progetto : 32.500 mq

Attività previste: Commercio, Terziario

Anno di progettazione : 2014 – 2015

Progetto di fattibilità per la trasformazione Area “Ex Caffaro”

Località : Via Milano, Brescia

Cliente : Brignoli S.p.a.

Area : 108.500 mq

Attività previste: Residenza, Commercio, Terziario, Parco

Anno di progettazione : 2016 – in corso

Progetto di fattibilità per la trasformazione Area “Santa Palomba”

Località : Via del mare, Pomezia (RO)

Cliente : Ecoservice s.r.l.

Area : 55.400 mq

Attività previste: Shopping village, Comprensorio artigianale

Anno di progettazione : 2016 – in corso

Progetto di fattibilità per la trasformazione Area “Ex Casal-Thaulero”

Località : Campo a Mare, Roseto Degli Abruzzi (TE)

Cliente : Immobiliare CasTha S.r.l.

Area : 35.840 mq

Attività previste: Commercio, Residenza, Spazi Pubblici

Anno di progettazione : 2016 – in corso

PROGETTI RESIDENZIALI :

Progetto architettonico di villette a schiera

Località : Comune di S.Egidio alla V.ta (TE), Via G. D’Annunzio

Cliente : DIMA S.a.s.

Anno di progettazione : 2007

Anno di esecuzione dei lavori : 2008 – in corso

Progetto architettonico di un edificio residenziale e commerciale

Località : Comune di S.Egidio alla Vibrata (TE), Corso Adriatico

Cliente : Immobiliare ZETA S.r.l.

Anno di progettazione : 2008

Progetto urbanistico ed architettonico di un complesso residenziale Housing Castha

Località : Comune di Roseto degli Abruzzi (TE)

Progetto architettonico e ristrutturazione edilizia di un edificio residenziale

Località : Comune di S.Egidio alla Vibrata (TE), Via M.Buonarroti

Cliente : Privato

Anno di progettazione : 2014 – in corso

Progetto di restauro architettonico e consolidamento strutturale di un complesso edilizio del centro storico

Località : Comune di L’Aquila, Via G.Verdi

Cliente : Consorzio Cavalieri di Malta

Anno di progettazione : 2012 - 2013

Anno di esecuzione lavori : 2014 – 2016

Importo lavori : 800.000 €

4. SPAZI PUBBLICI

Progetto architettonico per la realizzazione di un Parco Urbano

Località : Maltignano (AP)

Proponente : Comune di Maltignano (AP)

Anno di progettazione : 2013

Importo lavori : 1.000.000 €

Progetto architettonico per realizzazione nuova piazza pubblica e parcheggi interrati

Località : Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Piazza Umberto I

Proponente : Comune di Sant'Egidio alla Vibrata

Anno di progettazione : 2013 Importo lavori : 1.500.000 €

5. TURISTICO-RICETTIVO

Progetto architettonico di una struttura ricettiva adibita a residence 4 stelle

Località : Comune di Alba Adriatica (TE)

Cliente : Resort Olympus

Anno di progettazione : 2007-2008

Anno di esecuzione dei lavori : 2009-2010

Importo lavori : 7.000.000 €

Progetto architettonico e ristrutturazione di una villa di fine '800, riconvertita in struttura ricettiva adibita a Bed&Breakfast

Località : Comune di S.Egidio alla V.ta (TE), Piazza Umberto I

Cliente : Malo Suites

Anno di progettazione : 2009

Anno di esecuzione dei lavori : 2010-2011

Importo lavori : 1.000.000 €

Progetto architettonico e strutturale di riconversione di un antico cascinale in struttura ricettiva "Ex Villa Rozzi"

Località : Comune di S.Egidio alla V.ta (TE), SS 259 Via Archimede

Cliente : Società M4 s.r.l.

Anno di progettazione : 2014

Anno di esecuzione dei lavori : 2014 - in corso

Importo lavori : 2.000.000 €

PREMI E RICONOSCIMENTI

Anno : 2010

Concorso Nazionale di Idee per il progetto del Parco di Spina 4

Titolo : "Promenade dell'Arte e della Cultura Industriale"

Località : Torino

Risultato : Progetto vincitore della sezione Architettura

PUBBLICAZIONI

Anno : 2020

Titolo : "Progetto di Efficientamento energetico dell'Impianto Sportivo comunale di Caselle Torinese (TO)"

Rivista : TSport n.336 "Speciale efficienza Energetica"

SEMINARI E CONFERENZE

Anno : 25 Gennaio 2021

Titolo : "Impianti Sportivi Efficienti"

Seminario : Webinar On-Line riconosciuto CNAPP

Ente organizzatore : Sport e Impianti / TSport – Seimedia Srl – Cinisello Balsamo (MI)

Dichiarazione di veridicità

Il sottoscritto Arch. Giancarlo Maloni dichiara che il contenuto del proprio curriculum, di cui alle pagine precedenti, è veritiero.

in fede

Arch. Giancarlo Maloni