



# COMUNE DI CAVA MANARA

*Provincia di Pavia*

**N. 1**  
**del 03-03-2014**



## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO** : ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E DETERMINAZIONI IN MERITO AI PARERI DI REGIONE LOMBARDIA E PROVINCIA DI PAVIA RELATIVAMENTE ALLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. - APPROVAZIONE DEFINITIVA

PREMESSO che il Comune di Cava Manara, in ottemperanza alla D.G.R. n. 8138 del 1 ottobre 2008, si è dotato del Piano di Governo del Territorio entrato in vigore il 21 luglio 2010 a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione del P.G.T. sul B.U.R.L. Serie Inserzioni e Concorsi n. 29;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 29 marzo 2011 con la quale è stato dato avvio al procedimento di variante del P.G.T. in ordine al piano delle regole e al documento di piano;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 1 febbraio 2012 si è conclusa la procedura di variante al Piano delle Regole adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 4 novembre 2011;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, modificata dalla Legge Regionale 14 marzo 2008, n. 4, che disciplina il governo del territorio lombardo e stabilisce, in coerenza con i contenuti della Direttiva 2001/43/CE, l'obbligo di procedere alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nell'ambito della redazione o modifica di determinati piani e programmi, tra cui le varianti al Documento di Piano del P.G.T.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 29 marzo 2011 successivamente integrata con delibera Giunta Comunale n. 39 del 20 maggio 2013 con la quale si è stato dato avvio al procedimento di esclusione della V.A.S. inerente alla procedura di variante del Documento di Piano del P.G.T., sono stati individuati il soggetto proponente, l'autorità procedente, l'autorità competente, è stata istituita la conferenza di verifica e valutazione ambientale della variante al Documento di Piano del P.G.T. e sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale ed gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di valutazione;

VISTO che l'autorità competente del Comune di Cava Manara con proprio decreto del 1 ottobre 2013, acquisito al protocollo del Comune n. 10418, ha disposto l'esclusione alla procedura di V.A.S. della presente variante del Documento di Piano del P.G.T. a conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità;

DATO ATTO che l'esito della suddetta verifica e la decisione assunta è stata messa a disposizione del pubblico mediante pubblicazione sul sito web SIVAS della Regione Lombardia nonché sul sito web del Comune di Cava Manara;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 07.10.2013 di adozione della variante del Documento di Piano del P.G.T. redatta dal Responsabile del Servizio Territorio Ing. Davide Zoccarato e costituiti dai seguenti elaboratori tecnici:

- Relazione Illustrativa
- Norme Tecniche di Attuazione
- Tavola Documento di Piano DP1 - sud
- Tavola Documento di Piano DP1 - nord
- Tavola Piano delle Regole DR1 - sud
- Tavola Piano delle Regole DR1 - nord

VISTO l'avviso di deposito della variante del Documento di Piano del P.G.T. del 16.10.2013, prot. n. 10866, pubblicato all'albo pretorio on-line del sito comunale, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e sul quotidiano a diffusione locale "La Provincia Pavese", secondo le procedure previste dall'art. 13, comma 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

DATO ATTO che per 30 giorni consecutivi, a partire dal giorno 16.10.2013, sono stati depositati tutti gli atti di cui alla suddetta deliberazione al fine di dare la facoltà a chiunque di prenderne visione e, nei successivi 30 giorni decorrenti dalla scadenza del termine di deposito (e cioè entro il 14.12.2013), di presentare eventuali osservazioni;

VISTO che in data 16.10.2013 è stata trasmessa alla Provincia di Pavia la documentazione relativa alla variante del Documento di Piano del vigente P.G.T. per la verifica di compatibilità al P.T.C.P., così come previsto dall'art. 13 comma 5 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

VISTO che in data 09.11.2013 è stata trasmessa alla Regione Lombardia la documentazione relativa alla variante del Documento di Piano del vigente P.G.T., in quanto il Comune di Cava Manara è interessato dall'obiettivo prioritario d'interesse regionale per il sistema della mobilità "Autostrada Regionale Broni-Mortara", riconosciuta dal P.T.R. come infrastruttura strategica d'interesse regionale;

DATO ATTO che entro il termine del 14.12.2013, di scadenza per la presentazione delle osservazioni, sono pervenute due osservazioni;

DATO ATTO che in data 22.02.2014 è pervenuta un'osservazione oltre al termine del 14.12.2013 fissato per la presentazione delle osservazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1404 del 21.02.2014, contenente le determinazioni risultanti dal parere formulato dal Dirigente della Struttura Pianificazione Territoriale della Regione Lombardia, pervenuta in data 24.02.2014, agli atti di questo Comune con prot. n. 2035;

VISTA la deliberazione della Provincia di Pavia n. 43/2014 del 28.02.2014, di verifica di compatibilità con il P.T.C.P. ai sensi dell'art. 13, comma 5 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", pervenuta in data 05.03.2014, agli atti di questo Comune con prot. n. 2394;

VISTA il documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia" predisposto in data 05.03.2014 dall'Ing. Davide Zoccarato, in qualità di estensore della variante al Documento di Piano del P.G.T., che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DATO atto che occorre apportare agli elaborati di variante alcune modifiche al fine di recepire le indicazioni delle Regione Lombardia e della Provincia di Pavia contenute nelle rispettive deliberazioni sopra citate;

Si procede quindi all'esame delle singole osservazioni, secondo l'ordine di presentazione e delle relative controdeduzioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia".

**Osservazione n. 1 presentata dai Sigg. Nalio Stefano e Fani Rossana Edi Rita in data 07.12.2013 - prot. n. 12843:**

Dopo l'illustrazione da parte dell'Ing. Zoccarato Davide e la discussione il Sindaco **pone ai voti la proposta di respingere** l'osservazione per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

**Atteso che la votazione** espressa per alzata di mano ha riportato il seguente risultato:

---

**DELIBERA**

di respingere l'osservazione presentata dai Sigg. Nalio Stefano e Fani Rossana Edi Rita in data 07.12.2013, prot. n. 12843, per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

**Osservazione n. 2 presentata dalla Sig.ra Maggi Franca in data 10.12.2013 - prot. n. 12917:**

Dopo l'illustrazione da parte dell'Ing. Zoccarato Davide e la discussione il Sindaco **pone ai voti la proposta di respingere** l'osservazione per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

**Atteso che la votazione** espressa per alzata di mano ha riportato il seguente risultato:

---

**DELIBERA**

di respingere l'osservazione presentata dalla Sig.ra Maggi Franca in data 10.12.2013, prot. n. 12917, per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

**Osservazione n. 3 presentata dal Moto Club Pavia in data 22.02.2014 - prot. n. 1958:**

Dopo l'illustrazione da parte dell'Ing. Zoccarato Davide e la discussione il Sindaco **pone ai voti la proposta di respingere** l'osservazione per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

**Atteso che la votazione** espressa per alzata di mano ha riportato il seguente risultato:

---

di respingere l'osservazione presentata dal Moto Club Pavia in data 22.02.2014, prot. n. 1958, per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

Si procede quindi all'illustrazione delle determinazioni in merito al parere espresso dalla Regione Lombardia con deliberazione della Giunta Regionale n. 1404 del 21.02.2014, pervenuto in data 24.02.2014, prot. n. 2035 contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia".

Dopo l'illustrazione da parte dell'Ing. Zoccarato Davide e la discussione il Sindaco **pone ai voti di recepire** le indicazioni della Regione Lombardia per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia";

**Atteso che la votazione** espressa per alzata di mano ha riportato il seguente risultato:

---

**DELIBERA**

di recepire le indicazioni della Regione Lombardia per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

Si procede quindi all'illustrazione delle determinazioni in merito al parere espresso dalla Provincia di Pavia con deliberazione della Giunta Provinciale n. 43/2014 del 28.03.2014, pervenuto in data 05.03.2014, prot. n. 2394, contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia".

Dopo l'illustrazione da parte dell'Ing. Zoccarato Davide e la discussione il Sindaco **pone ai voti di recepire** le indicazioni della Provincia di Pavia per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia";

**Atteso che la votazione** espressa per alzata di mano ha riportato il seguente risultato:

---

**DELIBERA**

di recepire le indicazioni della Provincia di Pavia per le motivazioni contenute nel documento tecnico "Controdeduzioni alle osservazioni presentate e determinazioni in merito ai pareri di Regione Lombardia e Provincia di Pavia"

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'articolo 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

DATO ATTO che in attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 si è provveduto agli adempimenti di cui comma 1, lettera a) dell'articolo 39;

RITENUTO di approvare in via definitiva la variante al Documento di Piano del P.G.T. come risultante da tutti gli allegato ed elaborati tecnici depositati agli atti;

VISTO l'allegato parere espresso dal Responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DATO ATTO che la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile di cui all'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione \_\_\_\_\_

### **DELIBERA**

Per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate ed approvate:

DI APPROVARE in via definitiva la variante al Documento di Piano del P.G.T., costituita dai seguenti elaborati tecnici che costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, eccezion fatta per la Relazione Illustrativa aggiornata a seguito del recepimento dei parere di Regione Lombardia e Provincia di Pavia:

DI APPROVARE in via definitiva la variante al Documento di Piano del P.G.T., costituita dai seguenti elaborati tecnici che costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, eccezion fatta per la Relazione Illustrativa *aggiornata a seguito del recepimento dei parere di Regione Lombardia e Provincia di Pavia:*

- Relazione Illustrativa *aggiornata a seguito del recepimento dei parere di Regione Lombardia e Provincia di Pavia*
- Norme Tecniche di Attuazione *aggiornate a seguito del recepimento dei parere di Regione Lombardia e Provincia di Pavia*
- Tavola Documento di Piano DP1 - sud
- Tavola Documento di Piano DP1 - nord *aggiornata a seguito del recepimento del parere di Regione Lombardia*
- Tavola Piano delle Regole DR1 - sud
- Tavola Piano delle Regole DR1 - nord *aggiornata a seguito del recepimento del parere di Regione Lombardia*

DI DARE mandato al Responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente di porre in essere i successivi adempimenti di cui all'articolo 13, commi 10 e 11 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio".

DI DARE mandato all'estensore della variante al Documento di Piano del P.G.T. Ing. Davide Zoccarato di apportare alle tavole DP3 - nord e DP3 - sud, le modifiche ed integrazioni indicate nella deliberazione della Giunta Provinciale n. 43/2014 del 28.03.2014 relativamente ai contenuti della Tavola delle Previsioni di Piano.

Successivamente, ritenuta l'urgenza di porre in essere gli adempimenti conseguenti al presente atto, con separata votazione \_\_\_\_\_

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

# COMUNE DI CAVA MANARA

Provincia di Pavia

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AD  
OGGETTO:  
ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E  
DETERMINAZIONI IN MERITO AI PARERI DI REGIONE LOMBARDIA E  
PROVINCIA DI PAVIA RELATIVAMENTE ALLA VARIANTE AL  
DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. - APPROVAZIONE DEFINITIVA**