



COMUNE DI CAVA MANARA

Provincia di Pavia

N. 377 Reg. Gen.

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO ED AMBIENTE

N. 60

del 24-10-2020

Responsabile del Servizio : ING. DAVIDE ZOCCARATO

OGGETTO:
AFFIDAMENTO INCARICO PER LA DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA
RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, DI
RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI MIGLIORAMENTO SISMICO
DELL'EDIFICIO EX SAPONIFICIO". APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO
PROFESSIONALE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi
sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22
del 20.03.2000 e n. 34 del 23.05.2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 06.02.2004 con la quale é
stato approvato il Regolamento di Organizzazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale con la quale vengono individuate le
posizioni organizzative;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 25.08.2020 di approvazione del Dup relativo al triennio 2020-2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 25.08.2020 di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020-2022 e dell'elenco annuale per l'anno 2020;

Vista la Legge Regionale 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica" con la quale viene concesso al comune di Cava Manara un contributo pari ad € 350.000,00;

Rilevato che è volontà dell'Amministrazione Comunale utilizzare il sopraccitato contributo per un intervento di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio denominato "Ex Saponificio" sito in Piazza Vittorio Emanuele II;

Dato atto che l'edificio denominata "Ex Saponificio" risulta assoggettato alla normativa vigente sulla tutela delle cose di interesse storico-artistico e architettonico e che pertanto in data 03.07.2020 è stato richiesta preventivamente l'autorizzazione alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le opere di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio;

Vista l'autorizzazione rilasciata in data 13.07.2020 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio relativamente all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio, agli atti al protocollo comunale n. 9518 del 13.07.2020;

Rilevato che nella suddetta autorizzazione rilasciata in data 13.07.2020 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, agli atti al protocollo comunale n. 9518 del 13.07.2020, "*si rammentano le disposizioni degli artt. 51 e 52 del R.D. n. 2537 del 1925 sulle competenze professionali relative alla progettazione e direzione lavori su edifici storici, che sono riservate agli architetti per il progetto generale, e agli ingegneri per quanto riguarda impiantistica e consolidamenti statici*".

Visto che nei sensi di quanto previsto dalla sopra citata Legge Regionale maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica" è stata acquisita in data 07.07.2020 dalla Regione Lombardia la validazione dell'intervento proposto di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio denominato "Ex Saponificio", agli atti al protocollo comunale n. 9281 del 08.07.2020;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 15/09/2020 con la quale viene approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Intervento di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio Ex Saponificio", a firma del Responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente Ing. Davide Zoccarato e dell'Ing. Gianalberto Vecchi, per la parte strutturale e della sicurezza, dell'importo complessivo pari a € 442.385,00 di cui € 330.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 75.900,00 per IVA 22%, € 4.485,00 di incentivi per le funzioni tecniche, € 6.000,00 per il coordinatore della sicurezza, € 5.000,00 per la progettazione strutturale e € 6.000,00 per la direzione dei lavori;

Vista determina del Responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente n. 58 del 10/10/2020 "*Aggiudicazione definitiva con intervenuta efficacia dei lavori relativi all'intervento di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio comunale denominato "Ex Saponificio" e prenotazione impegno di spesa*";

Rilevato che sulla base di quanto espressamente richiesto nella citata autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, risulta necessario affidare ad Architetto iscritto all'albo professionale la direzione lavori relativa agli aspetti architettonici, in merito alla quale è stato richiesto un preventivo di spesa all'Arch. Perina Debora con studio a Stradella in via Cavour 14 - Partita IVA 01853870184 - iscritta all'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori della Provincia di Pavia al n. 604;

Visto il preventivo trasmesso, in data 14.10.2020 al prot. n. 14617, dall'Arch Perina Debora, per lo svolgimento dell'incarico di direzione lavori relativa agli aspetti architettonici per un importo complessivo di € 4.922,94 così costituiti:

- onorario: € 3.880,00
- contributo integrativo 4%: € 155,20
- IVA al 22%: € 887,74

Vista la bozza di disciplinare d'incarico professionale da sottoscrivere con l'Arch. Perina Debora, che allegata alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto il curriculum professionale dell'Arch. Perina Debora, trasmesso unitamente alla nota prot. n. 14617 del 14/10/2020, che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato che l'Arch. Perina Debora possiede le necessarie abilitazioni e le competenze tecnico-professionali per svolgere l'incarico oggetto della presente determinazione;

Visto l'art. 31 comma 8 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. che recita “*gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)...*”;

Visto l'art. art. 157 “Altri incarichi di progettazione e connessi” del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 3, comma 1, lettera vvvv) del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. “*«servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici», i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE*”;

Visto l'art. n. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208 del 2015, dall'art. 1, comma 1, legge n. 10 del 2016 e da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 che prevede che l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure valga solo per importi compresi tra € 5.000 e la soglia comunitaria, dando quindi la possibilità alle Amministrazioni di procedere in maniera autonoma e senza l'uso di sistemi telematici per importi inferiori ad € 5.000;

Visto l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. che recita che “*... le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche*

telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza...”;

Visto l'art. n. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. che prevede per le stazioni appaltanti la possibilità di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Ritenuto di affidare l'incarico di direzione lavori relativa agli aspetti architettonici relativamente ai lavori di “Intervento di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio Ex Saponificio”, all'Arch Perina Debora con studio a Stradella in via Cavour 14 - Partita IVA 01853870184 - iscritta all' Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori della provincia di Pavia al n. 604;

Vista la determinazione del Servizio Economico Finanziario-Personale n. 123 del 22.10.2020 con la quale è stata approvata la variazione compensativa tra capitoli di spesa appartenenti alla medesima missione/programma e macro-aggregato al fine di consentire l'assunzione del corretto impegno di spesa dell'incarico di direzione lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione lavori relativi all'intervento della messa in sicurezza dell'Ex Saponificio, ai sensi dell'art.175, comma5-quater, lettera a, D.Lgs.n.267/2000;

Dato atto che la spesa complessiva relativa all'intervento in oggetto pari a 4.922,94 trova copertura a carico del Bilancio 2020 e 2021 e sarà finanziata con oneri di urbanizzazione;

Visto l'art. n. 32 comma 11 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 che prevede che “... il contratto è stipulato [...] in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri...”;

Considerato che l'intervento risulta inserito nel sistema SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al codice CIG Z012ED0C6D;

Considerato che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a, dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica, verrà richiesto, successivamente all'affidamento, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge alla ditta affidataria;

Dato atto che il pagamento corrispondente al presente impegno è compatibile con le previsioni di cui al comma 2, art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 30.01.2020 di nomina del funzionario responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente;

Atteso che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. n. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, all'Arch Perina Debora con studio in Stradella (PV) via Cavour 14 - Partita Iva 01853870184 - iscritta all' Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Pavia al n. 604 l'incarico di direzione lavori relativa agli aspetti architettonici relativamente ai lavori di "Intervento di messa in sicurezza, di recupero e risanamento conservativo e di miglioramento sismico dell'edificio Ex Saponificio", verso un corrispettivo complessivo di € 3.880,00 oltre a contributo integrativo al 4% ed IVA al 22%.
2. Di approvare il Disciplinare d'Incarico da sottoscrivere con il succitato professionista, che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale.
3. Di impegnare la somma di € 4.922,94 in quanto si attesta il sorgere dell'obbligazione giuridica perfezionata a seguito dell'esistenza dei seguenti elementi costitutivi dell'impegno:
 - Ragione del debito: incarico per la progettazione delle strutture e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione relativamente all'immobile denominato "ex saponificio"
 - Determinazione della somma da pagare € 4.922,94
 - Soggetto creditore: Arch. Perina Debora
 - Specificazione del vincolo costituito sullo stanziamento di bilancio: cap. 813
 - Relativa scadenza: 30 giorni dalle fatture così come previste dal disciplinare d'incarico
4. Di imputare tale impegno di spesa al seguente intervento di bilancio:

Anno	Capitolo 813	Classificazione D.Lgs 118/2011
		Missione: 5 – Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali
		Programma: 1 – Valorizzazione dei beni di interesse storico
		Macroaggregato: 2 Spese in conto capitale
		Livello 2: 2 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
		Livello 3: 3 Beni immateriali
		Livello 4: 5 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
		Livello 5: 1 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
2020		€ 984,59
2021		€ 3.938,35

5. Di assicurare la conforme applicazione delle specifiche disposizioni regolamentari, che disciplinano le modalità di ordinazione della spesa, compreso l'obbligo della contestuale comunicazione al prestatore interessato della sussistenza dell'impegno contabile di spesa e della relativa copertura finanziaria.
6. Di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro della regolarità dell'esecuzione del contratto, con proprio provvedimento sulla base della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto precedente.
7. Di dare atto che la presente determinazione:
 - viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- diventa esecutiva con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità al D.Lgs. n. 267/2000;
- di pubblicare la presente determinazione per 15gg consecutivi all'albo pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Cava Manara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ING. DAVIDE ZOCCARATO

Determina n. 60 del 24-10-2020

TERRITORIO ED AMBIENTE

Si attesta la regolarità contabile dell'atto ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Gatti Monica

26-10-2020

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
N. 380	26-10-2020	€ 984,59	813	2020
N. 381	26-10-2020	€	813	2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Gatti Monica

26-10-2020

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.

PUBBLICAZIONE ALBO WEB

La presente determinazione é pubblicata all'Albo Web di questo Comune al progressivo n. 622, per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, a partire dal giorno 28-10-2020

Cava Manara, li 28-10-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cava Manara, li 28-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (ING. DAVIDE ZOCCARATO)