



# COMUNE DI CAVA MANARA

*Provincia di Pavia*

N. 311 Reg. Gen.

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO ED AMBIENTE

N. 78

del 07-09-2017

Responsabile del Servizio : ING. DAVIDE ZOCCARATO

### OGGETTO:

DETERMINA A CONTRATTARE ED APPROVAZIONE PERIZIA PER LA VENDITA DELL'AREA COMUNALE DI VIA GUIDO ROSSA - RETTIFICA PARZIALE ALLA DETERMINA N. 74 DEL 25.08.2017

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 20.03.2000 e n. 34 del 23.05.2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 06.02.2004 con la quale é stato approvato il Regolamento di Organizzazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale con la quale vengono individuate le posizioni organizzative;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 21 marzo 2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 10 luglio 2017 di approvazione del PEG per l'esercizio finanziario 2017, per la quale il sottoscritto Responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione di propria competenza;

Vista la determinazione del Servizio Territorio ed Ambiente n. 74 del 25.08.2017 con la quale si approvava la relazione peritale estimativa redatta dall'Ing. Davide Zoccarato in data 19.08.2017 relativa all'area comunale di Via Guido Rossa, distinta al Catasto Terreni al Foglio V mappale n. 1185 (in parte) e si approvava lo schema di avviso pubblico per la vendita di tale area;

Considerato che per un mero errore materiale non è stato riportato nella suddetta relazione peritale estimativa la servitù perpetua di elettrodotto a favore dell'Amministrazione Ferroviaria (oggi società Terna S.p.a.) di cui al Decreto di asservimento n. 2 del 1955 della Prefettura di Pavia, che grava sulla suddetta area e che comunque è stata considerata per la determinazione della stima del valore dell'area quantificata in € 20.800,00;

Vista la relazione peritale estimativa rettificata parzialmente dall'Ing. Davide Zoccarato in data 05.09.2017, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, relativa alla suddetta area comunale, senza modifica del valore di stima dell'immobile;

Visto il decreto sindacale n. 3 del 07.04.2015 di nomina del funzionario responsabile del Servizio Territorio ed Ambiente;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare la relazione peritale estimativa rettificata parzialmente dall'Ing. Davide Zoccarato in data 05.09.2017, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, relativa all'area comunale di Via Guido Rossa, distinta al Catasto Terreni al Foglio V mappale n. 1185 (in parte), senza modifica del valore di stima dell'immobile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ING. DAVIDE ZOCCARATO

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Cava Manara, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.