



COMUNE DI CAVA MANARA

PROVINCIA DI PAVIA

TABELLA DEGLI ONERI CONCESSORI

In vigore dal 01/01/2024

RESIDENZA

A) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie

- Zona B1 e B3 di recupero	€/mc	5,50
- Zona B2	€/mc	6,50
- Zona di microtrasformazione, di P.I.I. e A.T.	€/mc	8,50

Urbanizzazioni secondarie

- Zona B1 e B3 di recupero	€/mc	6,20
- Zona B2	€/mc	7,20
- Zona di microtrasformazione, di P.I.I. e A.T.	€/mc	9,20

B) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie

- Zona B1 e B3 di recupero	€/mc	10,50
- Zona B2	€/mc	12,90
- Zona di microtrasformazione, di P.I.I. e A.T.	€/mc	13,00

Urbanizzazioni secondarie

- Zona B1 e B3 di recupero	€/mc	13,00
- Zona B2	€/mc	15,00
- Zona di microtrasformazione, di P.I.I. e A.T.	€/mc	15,50

ARTIGIANATO ED INDUSTRIA

C) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	10,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	6,00
---------------------------	------	------

Smaltimento Rifiuti	€/mq	4,00
---------------------	------	------

D) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	20,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	12,00
---------------------------	------	-------

Smaltimento Rifiuti	€/mq	8,00
---------------------	------	------

COMMERCIO E DIREZIONALE

E) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	29,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	18,00
---------------------------	------	-------

F) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	60,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	34,00
---------------------------	------	-------

INDUSTRIA ALBERGHIERA

G) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	12,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	13,00
---------------------------	------	-------

H) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	28,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	29,00
---------------------------	------	-------

ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE E ASSISTENZIALI

I) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	5,50
-------------------------	------	------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	3,50
---------------------------	------	------

J) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	11,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	7,00
---------------------------	------	------

ATTREZZATURE PER LO SPORT

K) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	2,50
-------------------------	------	------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	2,00
---------------------------	------	------

L) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	6,00
-------------------------	------	------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	4,00
---------------------------	------	------

ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO

M) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	7,00
-------------------------	------	------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	4,50
---------------------------	------	------

N) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	15,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	10,00
---------------------------	------	-------

PARCHEGGI COPERTI E SILOS

O) RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	65,00
-------------------------	------	-------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	55,00
---------------------------	------	-------

P) NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Urbanizzazioni primarie	€/mq	130,00
-------------------------	------	--------

Urbanizzazioni secondarie	€/mq	110,00
---------------------------	------	--------

VALORE DI MONETIZZAZIONE AREE A STANDARD

Aree residenziali, commerciali, produttive/terziarie	€/mq	50,00
--	------	-------